

PRADIMMO

L'Expérience et la Passion

1 150 000 €

Achat maison

11 pièces

Surface : 300 m²

Surface terrain : 750 m²

Année construction : 1980

Prestations :

piscine, parking , Terrasse

6 chambres

1 salle de bain

4 salles de douche

5 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/04/2021 - Prix T.T.C



Maison 76 Marseille

LES CAILLOLS Maison de caractère de 300 m2 habitable en R+1 sur un terrain de 750 m2 avec piscine. Cette demeure de charme, entièrement rénovée avec des prestations, de qualité, offre en rez-de-jardin, une vaste cuisine de 36 m2 et un salon ouvrant sur une large terrasse avec vue sur piscine, 3 chambres, dont 2 avec une salle d'eau et 1 chambre master avec superbe salle de bain et dressing. Une buanderie.

L'étage supérieur indépendant du RDC, peut être relié par un escalier existant. Il se compose de 3 grands studios, chacun équipé d'une cuisine, d'un espace de vie ouvrant sur une vaste terrasse, d'une salle d'eau. Un jardin potager avec un forage complètent ce bien. 4 emplacements de parking.

Honoraires à la charge des vendeurs. MDT no 76 Contacter Patricia BOURGOIN : 0646742938

Frais et charges :

1 150 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Pradimmo - 4 Bd Emile Sicard - 13008 Marseille

Tél: 04.91.77.78.79 - Fax: 04.91.77.59.30 - agencepradimmo08@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 1310 2016 000 008 531 CCI BDR - RCS 380 689 331

Document non contractuel - *prix Honoraires Charge Vendeur