

PRADIMMO

L'Expérience et la Passion

70 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Année construction : 1960

Prestations :

parking , Balcon

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



Appartement Marseille

INVESTISSEMENT LOCATIF, appartement occupé. Av Jean Paul Sartres. L'agence PRADIMMO er Jonathan SEBAG vous présente dans le 13ème arrondissement de Marseille : Dans résidence avec gardien fermée et sécurisée, appartement traversant en bon état de type 2 de 45 m2 avec 2 balcons, au 3ème étage sur 4. Une entrée, un couloir avec dressing menant à un séjour ouvert sur balcon de 4 m2, une cuisine séparée équipée, une chambre avec rangements, une salle d'eau ouverte sur un balcon, wc séparé. Deux places de parking numérotées. Loué 600€ charges comprises. Charges mensuelles 155€. Eau froide et chauffage collectif. Txe foncière 776€. Une cave en sous sol. Contacter Jonathan SEBAG au 0629700816.

Frais et charges :

70 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/07/2022 - Prix T.T.C



Agence Pradimmo - 4 Bd Emile Sicard - 13008 Marseille

Tél: 04.91.77.78.79 - Fax: 04.91.77.59.30 - agencepradimmo08@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 1310 2016 000 008 531 CCI BDR - RCS 380 689 331

Document non contractuel - *prix Honoraires Charge Vendeur