

PRADIMMO

L'Expérience et la Passion

1 150 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 165 m²

Surface séjour : 68 m²

Année construction : 2007

Vue : mer

Standing : prestige

Prestations :

parking , Ascenseur, Vue sur mer,

Prestige, Terrasse

3 chambres

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/12/2021 - Prix T.T.C



Appartement 94 Marseille

RARE et EXCEPTIONNEL

SOUS COMPROMIS - ROUCAS PLAGE ;Dans un superbe domaine sécurisée cette belle maison de maître style 'colonial' accueille un duplex à la décoration raffinée. La grande pièce de vie (68 m2) ouvre sur une terrasse avec vue sur la mer pour d'agréables soirées d'été, le coin repas jouxte une cuisine américaine équipée de belle gamme. Côté nuit, 2 chambres avec leur salles d'eau et rangements faits sur mesure et une grande suite parentale avec dressing, salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne et rangements. Une cave complète ce bien ainsi que 2 places de parking privatives. L'endroit est au calme, dans la verdure et pourtant à proximité des commodités. **SUPERBE VUE MER**
Mandat No 94 Contact Christian Carasso 06 11 03 07 35 co exclusivité

Frais et charges :

1 150 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Pradimmo - 4 Bd Emile Sicard - 13008 Marseille

Tél: 04.91.77.78.79 - Fax: 04.91.77.59.30 - agencepradimmo08@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 1310 2016 000 008 531 CCI BDR - RCS 380 689 331

Document non contractuel - *prix Honoraires Charge Vendeur